

Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes

6600 Saarbrücken 1,

Hardenbergstraße 3.

Postfach 409,

Fernsprecher 0681/5929

M 14 - vj 3/76

Ausgegeben am 6. Dezember 1976

Preisindex für Bauwerke im August 1976

Der Preisindex für Wohngebäude - Bauleistungen am Gebäude - im Saarland auf der Basis 1970 (= 100) hat sich von Mai bis August 1976 nur geringfügig um 0,1 % auf 155,3 erhöht. Gegenüber August 1975 ist er damit um 3,7 % angestiegen.

Unter den einzelnen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen von Mai bis August 1976 zwischen - 2,2 % bei den Dachdeckungs-/Dachabdichtungsarbeiten und den Blitzschutzanlagen und + 2,3 % bei den Parkettarbeiten.

Für die übrigen Bauwerksarten ergaben sich von Mai bis August 1976 folgende Veränderungen: Bürogebäude + 0,2 % und gewerbliche Betriebsgebäude + 1,2 %.

Die Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhten sich in der gleichen Zeit um 0,3 %.

Statistische Berichte mit * (Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten

Bauarbeit	August	Mai	August	Veränderung	
	1975	1976	1976	August 1976	
				gegenüber	
	1970 = 100			August 1975	Mai 1976
a) Neubau von Wohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk					
Wohngebäude	149,7	155,2	155,3	+ 3,7	+ 0,1
davon					
Rohbauarbeiten	146,9	152,7	152,5	+ 3,8	- 0,1
Erdbauarbeiten	137,2	139,8	140,6	+ 2,5	+ 0,6
Verbauarbeiten	147,9	149,5	149,5	+ 1,1	-
Raumarbeiten	143,8	146,6	146,6	+ 1,9	-
Entwässerungskanalarbeiten	143,7	147,4	148,5	+ 3,3	+ 0,7
Oberbauschichten ohne Bindemittel	138,7	141,8	142,6	+ 2,8	+ 0,6
Mauerarbeiten	151,6	158,3	158,0	+ 4,2	- 0,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	138,9	144,2	144,1	+ 3,7	- 0,1
Naturwerksteinarbeiten	147,2	152,8	152,8	+ 3,8	-
Betonwerksteinarbeiten	164,7	170,5	170,5	+ 3,5	-
Zimmer- und Rohbauarbeiten	169,0	176,3	177,1	+ 4,8	+ 0,5
Stahlbauarbeiten	135,5	139,6	140,4	+ 3,6	+ 0,6
Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	180,2	188,7	188,7	+ 4,7	-
Dachdeckungs- u. Dachabdichtungsarbeiten	157,7	165,8	162,2	+ 2,9	- 2,2
Gerüstarbeiten	134,2	139,2	142,0	+ 5,8	+ 2,0
Ausbauarbeiten	152,2	157,4	157,8	+ 3,7	+ 0,3
Stahlbauarbeiten	160,4	161,3	162,6	+ 1,4	+ 0,8
Klempnerarbeiten	153,8	158,5	156,9	+ 2,0	- 1,0
Putz- und Stuckarbeiten	145,7	148,1	148,8	+ 2,1	+ 0,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	153,0	161,1	163,3	+ 6,7	+ 1,4
Estricharbeiten	151,6	160,0	160,4	+ 5,8	+ 0,3
Asphaltbelagarbeiten	149,0	143,9	141,2	- 5,2	- 1,9
Tischlerarbeiten	181,3	190,9	191,0	+ 5,4	+ 0,1
Parkettarbeiten	151,0	154,2	157,8	+ 4,5	+ 2,3
Rolladenarbeiten	121,5	122,0	123,2	+ 1,4	+ 1,0
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	131,4	135,1	135,3	+ 3,0	+ 0,1
Verglasungsarbeiten	142,6	160,4	160,4	+ 12,5	-
Anstricharbeiten	152,2	155,4	155,4	+ 2,1	-
Bodenbelagarbeiten	142,3	142,8	142,8	+ 0,4	-
Tapezierarbeiten	138,4	142,6	142,6	+ 3,0	-
Lüftungstechnische Anlagen	143,3	145,3	145,3	+ 1,4	-
Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen	163,9	169,1	170,4	+ 4,0	+ 0,8
Gas-, Wasser- und Abwasser- Installationsarbeiten in Gebäuden	147,9	152,3	152,6	+ 3,2	+ 0,2
Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen in Geb.	149,6	154,9	155,0	+ 3,6	+ 0,1
Blitzschutzanlagen	207,3	216,6	211,8	+ 2,2	- 2,2
Einfamiliengebäude	150,2	155,7	155,9	+ 3,8	+ 0,1
Mehrfamiliengebäude	149,7	155,3	155,4	+ 3,8	+ 0,1
Gemischt genutzte Gebäude	148,6	153,6	153,8	+ 3,5	+ 0,1
b) Neubau von Nichtwohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk					
Bürogebäude	146,9	152,0	152,3	+ 3,7	+ 0,2
Rohbauarbeiten	140,7	145,3	145,5	+ 3,4	+ 0,1
Ausbauarbeiten	153,5	159,1	159,6	+ 4,0	+ 0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	143,1	147,8	149,5	+ 4,5	+ 1,2
Rohbauarbeiten	139,6	143,8	146,1	+ 4,7	+ 1,6
Ausbauarbeiten	153,4	159,5	159,7	+ 4,1	+ 0,1
c) Instandhaltung von Wohngebäuden					
Einfamiliengebäude — Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	146,1	150,3	150,6	+ 3,1	+ 0,2
Mehrfamiliengebäude — Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	145,5	149,4	149,8	+ 3,0	+ 0,3
Mehrfamiliengebäude — Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	145,3	149,6	150,0	+ 3,2	+ 0,3
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	147,8	151,2	151,2	+ 2,3	-

2. Preisindizes für Bauwerke
 – Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) –
 1970 = 100

Jahr	Monat	Neubau								Instandhaltung
		Wohngebäude						Nichtwohngebäude		Wohngebäude
		Insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien-Gebäude	Mehrfamilien-Gebäude	gemischt genutzte	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparatur
			Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten						
1960	D	61,3	58,5	64,3	61,6	61,5	.	.	57,8	.
1961	D	64,5	61,3	67,9	64,7	64,7	.	.	60,4	.
1962	D	68,7	66,2	71,2	68,9	69,0	.	.	64,7	.
1963	D	71,8	69,8	73,6	72,0	72,1	.	.	68,1	.
1964	D	75,3	73,6	76,8	75,6	75,7	.	.	71,8	.
1965	D	79,0	77,2	80,4	79,2	79,3	.	.	75,7	.
1966	D	81,2	78,7	83,6	81,5	81,5	.	.	76,6	.
1967	D	80,6	77,8	83,3	81,0	80,7	.	.	76,0	.
1968	D	84,6	82,2	86,8	85,0	84,7	83,6	83,5	80,7	89,5
1969	D	88,0	86,1	89,8	88,4	88,1	87,3	87,2	86,2	92,1
1970	D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1971	D	109,7	109,0	110,3	109,7	109,6	109,7	109,5	110,4	109,8
1972	D	117,5	115,9	118,8	117,4	117,5	117,1	116,7	115,9	115,8
1973	D	126,8	125,0	128,4	126,9	126,9	126,5	125,7	123,5	123,6
1974	D	141,8	139,9	143,5	142,2	141,6	141,3	140,4	136,0	137,0
1975	D	148,6	145,5	151,4	149,1	148,7	147,4	145,9	142,0	144,6
1976	D									
1968	Februar	84,0	81,3	86,5	84,4	84,1	82,9	82,8	79,4	89,0
	Mai	84,2	81,9	86,3	84,6	84,2	83,1	83,1	79,7	89,0
	August	85,2	82,8	87,3	85,6	85,2	84,2	84,1	81,5	89,9
	November	85,1	82,8	87,1	85,5	85,1	84,2	84,1	82,1	90,1
1969	Februar	85,4	83,0	87,5	85,8	85,4	84,3	84,3	82,6	90,7
	Mai	87,4	85,7	89,0	87,8	87,5	86,5	86,5	85,3	91,5
	August	88,5	86,7	90,1	88,8	88,5	87,9	87,8	87,0	92,2
	November	90,8	89,0	92,4	91,0	90,8	90,4	90,2	89,8	94,1
1970	Februar	96,4	95,3	97,3	96,4	96,4	96,3	96,2	96,3	97,4
	Mai	100,4	101,2	99,7	100,4	100,4	100,4	100,6	100,4	99,7
	August	101,0	101,6	100,5	101,0	101,0	101,0	101,1	100,8	100,9
	November	102,2	101,9	102,5	102,2	102,2	102,2	102,1	102,5	102,0
1971	Februar	104,9	103,3	106,3	104,9	104,8	105,2	104,6	106,3	105,2
	Mai	110,3	110,5	110,1	110,2	110,3	110,4	110,2	111,4	110,5
	August	111,3	111,0	111,6	111,3	111,3	111,2	111,2	111,7	111,6
	November	112,1	111,2	113,0	112,2	112,1	112,1	111,9	112,0	111,9
1972	Februar	114,2	111,9	116,2	114,1	114,3	114,0	113,4	113,2	114,1
	Mai	117,9	117,0	118,7	117,9	118,0	117,6	117,0	116,4	114,9
	August	118,6	117,2	119,8	118,5	118,7	118,2	117,9	116,9	117,0
	November	119,1	117,5	120,5	119,1	119,1	118,7	118,3	116,9	117,2
1973	Februar	121,6	118,4	124,4	121,4	121,8	121,4	120,7	118,6	120,2
	Mai	127,7	126,9	128,4	127,8	127,7	127,4	126,6	124,9	123,7
	August	128,6	127,3	129,7	128,8	128,6	128,2	127,2	125,1	124,9
	November	129,4	127,5	131,0	129,7	129,3	129,1	128,1	125,2	125,4
1974	Februar	134,7	131,2	137,9	135,2	134,6	134,1	133,1	128,9	131,0
	Mai	143,1	142,5	143,7	143,4	143,0	142,7	141,7	138,0	136,6
	August	144,3	142,9	145,6	144,7	144,3	143,6	143,0	138,2	137,8
	November	144,9	142,8	146,8	145,5	144,6	144,6	143,7	138,9	142,7
1975	Februar	145,8	141,5	149,6	146,1	145,9	144,6	143,6	139,0	142,3
	Mai	149,3	146,8	151,5	149,8	149,3	148,0	146,5	142,4	145,3
	August	149,7	146,9	152,2	150,2	149,7	148,6	146,9	143,1	145,5
	November	149,7	146,7	152,3	150,2	149,7	148,4	146,5	143,3	145,3
1976	Februar	150,9	146,9	154,5	151,3	151,1	149,4	147,8	144,5	147,3
	Mai	155,2	152,7	157,4	155,7	155,3	153,6	152,0	147,8	149,4
	August	155,3	152,5	157,8	155,9	155,4	153,8	152,3	149,5	149,8
	November									